АКТ № 150-16/106-7 от \_\_\_\_\_\_\_\_13 июля\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016г.

обследования объекта многоквартирный дом,

(наименование объекта)

расположенный по адресу: Тверская обл., г. торжок, Красноармейская улица, д. 3

на капитальный ремонт плоской кровли.

Представители «Заказчика»:

НО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации)

1. **Общие сведения по объекту:**

Год постройки: 1969 г.

Материал стен: силикатный кирпич

Количество подъездов: 4

Количество этажей: 5

Вентиляция: приточно-вытяжная, блоки на кухне, санузле.

Длина дома 68,75 метра

Ширина 12,75 метра

Площадь застройки 876,56 кв.м

**II.** **Подробное описание конструкций:**

Плоская кровля – рулонная по железобетонным плитам.

**III.Выводы и предложения по проведению ремонта с перечислением работ**:

|  |
| --- |
| Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов |
| Демонтаж выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм |
| Устройство разуклонки керамическим гравием |
| Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 30 мм |
| Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (праймером Технониколь №1) |
| Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (линокром ТКП,линокром ТПП) |
| Устройство примыканий из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: 200 мм |
| Ограждение кровель перилами Borge, высотой 1200 мм |
| Смена колпаков над шахтами из оцинкованной стали в 12 канала |
| Ремонт кирпичной кладки вент. Каналов |
| Ремонт штукатурки кирпичных вентиляционных шахт |
| Силикатная окраска по штукатурке вентиляционных шахт |

**IV. Особые условия производства работ с их обоснованием.**

Особых условий производства работ нет

Приложение 1

