АКТ № \_150-16/106-12 от \_\_\_\_\_\_\_13 июля\_\_\_\_\_\_\_ 2016г.

обследования объекта многоквартирный дом,

(наименование объекта)

расположенный по адресу: **Тверская область, г. Торжок, ул. Мира, д.4**

на капитальный ремонт кровли.

Представители «Заказчика»:

НО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации)

1. **Общие сведения по объекту:**

Год постройки: 1965 г.

Материал стен: кирпич

Количество подъездов: 2

Количество этажей: 5

Вентиляция: естественная вытяжная, блоки на кухне, санузле.

Длина дома 39,75 метра

Ширина 13 метра

Площадь застройки 516,75 кв.м

**II.** **Подробное описание конструкций:**

Крыша – плоская из рулонных материалов.

**III.Выводы и предложения по проведению ремонта с перечислением работ**:

1. Разборка кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя .
2. Демонтаж стяжки из ц/п раствора.
3. Устройство стяжки из ц/п раствора толщ. 30 мм .
4. Обмазка стяжки праймером технониколь №1
5. Устройство кровли из наплавляемых материалов (линоком ТКП, линоком ТПП) в 2 слоя
6. Устройство ограждений по периметру крыши высотой до 600 мм
7. Смена колпаков над вентшахтами (6 каналов)
8. Замена дверного блока выхода на крышу.
9. Ремонт кирпичной кладки вентканалов

**IV. Особые условия производства работ с их обоснованием.**

Особых условий производства работ нет.

Приложение 1

