**Решение собственника ПОМЕЩЕНИЯ В МКД,**

**расположенном по адресу:**

**г. Москва, ул. Академика Королёва, д. 33**

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

**Крылов Игорь Иванович собственник кв. 27.**

Заполненное решение собственника сдаётся инициатору собрания до **16:00 «20» ноября 2018 г.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ФИО собственника/представителя собственника *(нужное подчеркнуть)*

Квартира/помещение № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Доля в праве собственности на помещение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Решения собственника/представителя собственника (нужное подчеркнуть) помещения по вопросам, поставленным на голосование:**

**Первый вопрос: Выбор председателя собрания;**

**Предложено:** Выбрать председателем собрания - Киселёва Вячеслава Игоревича;

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Решение по первому вопросу: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | воздержался | |

**Второй вопрос: Выбор секретаря собрания;**

**Предложено:** Выбрать секретарем собрания - Корнева Кирилла Дмитриевича;

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Решение по второму вопросу: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | воздержался | |

**Третий вопрос: Выбор счетной комиссии;**

**Предложено:** Выбрать счетную комиссию в составе: Лениной Веры Михайловны и Андрюхиной Лидии Павловны

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Решение по третьему вопросу: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | воздержался | |

**Четвертый вопрос: Выбор совета многоквартирного дома;**

**Предложено:** Выбрать совет многоквартирного дома в составе: Киселёва Вячеслава Игоревича, Корнева Кирилла Дмитриевича, Лениной Веры Михайловны, Андрюхиной Лидии Павловны

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Решение по четвертому вопросу: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | воздержался | |

**Пятый вопрос: Выбор председателя совета многоквартирного дома;**

**Предложено:** Выбрать председателем совета многоквартирного дома Киселёва Вячеслава Игоревича;

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Решение по пятому вопросу: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | воздержался | |

**Шестой вопрос: Поручение УО осуществлять выплаты вознаграждения совету дома в размере и на условиях, установленных решением ОСС;**

**Предложено:** Поручить УО осуществлять выплаты вознаграждения совету дома в размере и на условиях, установленных решением ОСС.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Решение по шестому вопросу: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | воздержался | |

**Седьмой вопрос: Определение порядка выставления собственникам помещений платы, перечисляемой совету дома в качестве вознаграждения;**

**Предложено:** Выставлять плату за вознаграждение совету дома в общую квитанцию

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Решение по седьмому вопросу: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | воздержался | |

**Восьмой вопрос: Определение перечня лиц, которым будет выплачиваться вознаграждение;**

**Предложено:** Проголосовать «ЗА» выплату вознаграждения всем членам совета дома

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Решение по восьмому вопросу: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | воздержался | |

**Девятый вопрос: Определение размера и периодичности выплат вознаграждения лицам, перечень которых утверждён в вопросе 6 повестки дня;**

**Предложено:** Проголосовать «ЗА» сбор вознаграждения председателю – 4 000 (четыре тысячи) рублей, членам совета дома – 2 000 (две тысячи) рублей в месяц с учётом НДФЛ и выплачивать по факту собранных средств путём перечисления вознаграждения председателю и членам совета на банковские счета.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Решение по девятому вопросу: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | воздержался | |

**Десятый вопрос: Определение порядка и сроков предоставления УО собственникам помещений отчёта о начисленных, собранных и перечисленных совету дома средствах;**

**Предложено:** Проголосовать «ЗА» предоставление собственникам помещений отчёта о начисленных, собранных перечисленных средствах 1 (один) раз в квартал.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Решение по десятому вопросу: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | воздержался | |

**Одиннадцатый вопрос: Определение размера вознаграждения УО за оказанные услуги собственникам по сбору и перечислению вознаграждения совету дома;**

**Предложено:** Проголосовать «ЗА» установление тарифа 10 (десять) копеек с 1 (одного) м² за услуги по сбору и перечислению вознаграждения совету дома и добавить в общую квитанцию строку «Услуги по сбору и перечислению вознаграждения».

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Решение по одиннадцатому вопросу: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | воздержался | |

**Двенадцатый вопрос:** **Определение порядка уведомления о проведении последующих ОСС помещений в многоквартирном доме;**

**Предложено:** Определить порядок уведомления о проведении последующих ОСС помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на информационном стенде в подъезде дома по адресу: г. Москва, ул. Академика Королёва, д. 33

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Решение по двенадцатому вопросу: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | воздержался | |

**Тринадцатый вопрос: Определение места (адреса) хранения копий протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

**Предложено:** Определить местом (адреса) хранения копий протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: г. Москва, ул. Академика Королёва, д. 33, оф. 18

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Решение по тринадцатому вопросу: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | за |  | против |  | воздержался | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |

Подпись: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В решении собственника по вопросам, поставленным на голосование, должны быть указаны: 1) сведения о лице, участвующем в голосовании; 2) сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение в соответствующем многоквартирном доме; 3) решения по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками «за», «против» или «воздержался».

В случае если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенной нотариально. При заполнении решения собственника представитель должен подчеркнуть соответствующий вариант «Собственник/представитель собственника».

В случае если несовершеннолетний имеет долю в праве собственности помещения, то за такое лицо голосует законный представитель (родитель, опекун). Полномочия в данном случае возникают непосредственно из закона ст. 28 ГК РФ.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных.