

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
расположенного по адресу: г.Торжок, ул. Калининское шоссе дом № 33 б проводимом в форме
заочного голосования в период с 10 июля 2023 г. по 15 сентября 2023 г.

1. Собственник жилого помещения принявший участие в голосовании: _____
(для физических лиц: Ф.И.О. - указывается полностью)

Представитель собственника: _____
(Ф.И.О. представителя собственника, дата и № доверенности, доверенность (оригинал) прилагается к решению)

2. № жилого помещения собственником которого является собственник: _____
3. Документ о праве собственности на помещение: _____
4. Общая площадь помещения собственника: _____
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: _____

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счетной комиссии собрания.
2. Порядок подсчета голосов.
3. Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта с счета регионального оператора на специальный счет.
4. Принятие решения по внесению взносов собственниками помещений в МКД на проведение капитального ремонта МКД в размере 6,13 руб., установленного Правительством Тверской области.
5. Выбор владельца специального счета ООО УК "Домоуправление", уполномочить ООО УК "Домоуправление" на открытие специального счета и совершение финансовых операций по нему, на ведение претензионной и исковой работы.
6. Выбор кредитной организации для открытия специального счета: Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк".
7. Выбрать уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет ООО УК "Домоуправление".
8. Определение порядка представления платежных документов. Платежные документы, напечатанные на белой бумаге со строкой «взносы на капитальный ремонт» предоставляются путем направления их в почтовый ящик по адресу объекта ежемесячно, в срок до 1 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.
9. Определение размера расходов, связанных с представлением платежных документов. Размер расходов, связанных с представлением платежных документов 0,00 руб./мес. за 1 платежный документ на уплату взноса на капитальный ремонт.
10. Утверждение порядка уведомления всех собственников помещений расположенных в МКД №33Б по Калининскому шоссе, о проведении в любой форме и виде общего собрания по любым вопросам повестки дня, а также утверждение порядка доведения до сведения всех собственников помещений расположенных в МКД №33Б по Калининскому шоссе, о результатах голосования собственников помещений расположенных в МКД №33Б по Калининскому шоссе на общем собрании проведенном в любой форме и виде и по любым вопросам повестки дня .
11. Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Решения по вопросам повестки дня:

п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (отметка о принятом решении)
1.	1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии <u>Слушали</u> инициатора общего собрания Генерального директора ООО УК «Домоуправление» Седову Екатерину Борисовну, которая предложила: <i>Избрать Председателем общего собрания собственников помещений в МКД Генерального директора ООО УК «Домоуправление» Седову Екатерину Борисовну</i> <i>Избрать Секретарем общего собрания собственников помещений в МКД избрать секретарем общего собрания представителя от инициатора ООО УК «Домоуправление» в лице Заместителя директора Седова Михаила Анатольевича</i> <i>Избрать в состав счетной комиссии:</i> <i>Генерального директора ООО УК «Домоуправление» Седову Екатерину Борисовну;</i> <i>Представителя от инициатора ООО УК «Домоуправление» в лице Заместителя директора ООО УК «Домоуправление» Седова Михаила Анатольевича;</i>	ЗА _____

	<p>Представителя от инициатора ООО УК «Домоуправление» в лице Экономиста ООО УК «Домоуправление» Никитиной Ольги Владимировны.</p> <p>Решили: Избрать Председателем общего собрания собственников помещений в МКД Генерального директора ООО УК «Домоуправление» Седову Екатерину Борисовну; Избрать Секретарем общего собрания собственников помещений в МКД избрать секретарем общего собрания представителя от инициатора ООО УК «Домоуправление» в лице Заместителя директора Седова Михаила Анатольевича; Избрать в состав счетной комиссии: Генерального директора ООО УК «Домоуправление» Седову Екатерину Борисовну; Представителя от инициатора ООО УК «Домоуправление» в лице Заместителя директора ООО УК «Домоуправление» Седова Михаила Анатольевича; Представителя от инициатора ООО УК «Домоуправление» в лице Экономиста ООО УК «Домоуправление» Никитиной Ольги Владимировны.</p>	ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
2.	<p>2. Порядок подсчета голосов.</p> <p>Слушали инициатора общего собрания Генерального директора ООО УК «Домоуправление» Седову Екатерину Борисовну, которая предложила считать 1м2 принадлежащих собственнику помещения равным 1 голосу.</p> <p>Решили: считать 1м2 принадлежащих собственнику помещения равным 1 голосу.</p>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
3.	<p>3. Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта с счета регионального оператора на специальный счет.</p> <p>Слушали инициатора общего собрания Генерального директора ООО УК «Домоуправление» Седову Екатерину Борисовну, которая предложила принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта со счета регионального оператора на специальный счет.</p> <p>Решили: принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта со счета регионального оператора на специальный счет.</p>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
4.	<p>4. Принятие решения по внесению взносов собственниками помещений в МКД на проведение капитального ремонта МКД в размере 6,13 руб., установленного Правительством Тверской области .</p> <p>Слушали инициатора общего собрания Генерального директора ООО УК «Домоуправление» Седову Екатерину Борисовну, которая предложила принять решение по внесению взносов собственниками помещений в МКД на проведение капитального ремонта МКД в размере 6,13 руб. ежемесячного минимального взноса на капитальный ремонт, установленного Правительством Тверской области.</p> <p>Решили: принять решение по внесению взносов собственниками помещений в МКД на проведение капитального ремонта МКД в размере 6,13 руб. ежемесячного минимального взноса на капитальный ремонт, установленного Правительством Тверской области.</p>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
5.	<p>5. Выбор владельца специального счета ООО УК "Домоуправление", уполномочить ООО УК "Домоуправление" на открытие специального счета и совершение финансовых операций по нему, на ведение претензионной и исковой работы.</p> <p>Слушали инициатора общего собрания Генерального директора ООО УК «Домоуправление» Седову Екатерину Борисовну, которая предложила выбрать владельца специального счета Общество с ограниченной ответственностью УК "Домоуправление", уполномочить ООО УК "Домоуправление" на открытие специального счета и совершение финансовых операций по нему, на ведение претензионной и исковой работы.</p> <p>Решили: выбрать владельца специального счета Общество с ограниченной ответственностью УК "Домоуправление", уполномочить ООО УК "Домоуправление" на открытие специального счета и совершение финансовых операций по нему, на ведение претензионной и исковой работы.</p>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
	<p>6. Выбор кредитной организации для открытия специального счета:</p>	

<p>6. Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк". <u>Слушали</u> инициатора общего собрания Генерального директора ООО УК «Домоуправление» Седову Екатерину Борисовну, которая предложила выбрать кредитную организацию для открытия специального счета: Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк" <u>Решили:</u> выбрать кредитную организацию для открытия специального счета: Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк".</p>	<p>ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____</p>
<p>7. 7. Выбрать уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет. <u>Слушали</u> инициатора общего собрания Генерального директора ООО УК «Домоуправление» Седову Екатерину Борисовну, которая предложила выбрать уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет в лице ООО УК "Домоуправление". <u>Решили:</u> выбрать уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет в лице ООО УК "Домоуправление".</p>	<p>ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____</p>
<p>8. 8. Определение порядка представления платежных документов. Платежные документы, напечатанные на белой бумаге со строкой «взносы на капитальный ремонт» предоставляются путем направления их в почтовый ящик по адресу объекта ежемесячно, в срок до 1 числа месяца, следующего за истекшим месяцем. <u>Слушали</u> инициатора общего собрания Генерального директора ООО УК «Домоуправление» Седову Екатерину Борисовну, которая предложила определить порядок представления платежных документов. Платежные документы, напечатанные на белой бумаге со строкой «взносы на капитальный ремонт» предоставлять путем направления их в почтовый ящик по адресу объекта ежемесячно, в срок до 1 числа месяца, следующего за истекшим месяцем. <u>Решили:</u> определить порядок представления платежных документов. платежные документы, напечатанные на белой бумаге со строкой «взносы на капитальный ремонт» предоставлять путем направления их в почтовый ящик по адресу объекта ежемесячно, в срок до 1 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.</p>	<p>ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____</p>
<p>9. 9. Определение размера расходов, связанных с представлением платежных документов. Размер расходов, связанных с представлением платежных документов 0,00 руб./мес. за 1 платежный документ на уплату взноса на капитальный ремонт. <u>Слушали</u> инициатора общего собрания Генерального директора ООО УК «Домоуправление» Седову Екатерину Борисовну, которая предложила определить размер расходов, связанных с представлением платежных документов 0,00 руб./мес. за 1 платежный документ на уплату взноса на капитальный ремонт. <u>Решили:</u> определить размер расходов, связанных с представлением платежных документов 0,00 руб./мес. за 1 платежный документ на уплату взноса на капитальный ремонт.</p>	<p>ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____</p>
<p>10. 10. Утверждение порядка уведомления всех собственников помещений расположенных в МКД №33Б по Калининскому шоссе, о проведении в любой форме и виде общего собрания по любым вопросам повестки дня, а также утверждение порядка доведения до сведения всех собственников помещений расположенных в МКД № 33Б по Калининскому шоссе, о результатах голосования собственников помещений расположенных в МКД № 33Б по Калининскому шоссе на общем собрании проведенном в любой форме и виде и по любым вопросам повестки дня . <u>Слушали</u> инициатора общего собрания Генерального директора ООО УК «Домоуправление» Седову Екатерину Борисовну которая предложила утвердить</p>	

<p>10.</p>	<p>порядок уведомления всех собственников помещений расположенных в МКД № 33Б по Калининскому шоссе, о проведении в дальнейшем в любой форме и виде общего собрания по любым вопросам повестки дня, а также утвердить порядок доведения до сведения всех собственников помещений расположенных в МКД №33Б по Калининскому шоссе, о результатах голосования собственников помещений расположенных в МКД №33Б по Калининскому шоссе на общем собрании проведенном в любой форме и виде и по любым вопросам повестки дня путем размещения вышеуказанной информации на информационном стенде расположенном на стене слева от входа в каждый подъезд или информационной доске расположенной на первом этаже каждого подъезда.</p> <p>Решили: утвердить порядок уведомления всех собственников помещений расположенных в МКД №33Б по Калининскому шоссе, о проведении в дальнейшем в любой форме и виде общего собрания по любым вопросам повестки дня, а также утвердить порядок доведения до сведения всех собственников помещений расположенных в МКД №33Б по Калининскому шоссе, о результатах голосования собственников помещений расположенных в МКД №33Б по Калининскому шоссе на общем собрании проведенном в любой форме и виде и по любым вопросам повестки дня путем размещения вышеуказанной информации на информационном стенде расположенном на стене слева от входа в каждый подъезд или информационной доске расположенной на первом этаже каждого подъезда.</p>	<p>ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____</p>
<p>11.</p>	<p>11. Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.</p> <p>Слушали инициатора общего собрания Генерального директора ООО УК «Домоуправление» Седову Екатерину Борисовну которая предложила утвердить место хранения Протокола общего собрания Собственников помещений МКД №33Б по Калининскому шоссе хранится: 1 экземпляр оригинала протокола в офисе ООО УК «Домоуправление», 1 экземпляр оригинала Протокола направляется в адрес Государственной жилищной инспекции Тверской области в соответствии с требованиями Жилищного Кодекса РФ, 1 экземпляр оригинала Протокола направляется в адрес Администрации муниципального образования городской округ город Торжок.</p> <p>Решили: утвердить место хранения Протокола общего собрания Собственников помещений МКД №33Б по Калининскому шоссе хранится: 1 экземпляр оригинала протокола в офисе ООО УК «Домоуправление», 1 экземпляр оригинала Протокола направляется в адрес Государственной жилищной инспекции Тверской области в соответствии с требованиями Жилищного Кодекса РФ, 1 экземпляр оригинала Протокола направляется в адрес Администрации муниципального образования городской округ город Торжок.</p>	<p>ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____</p>

Собственник помещения (или его представитель):

" ____ " _____ 2023г. _____
(подпись)

_____ (расшифровка Ф.И.О.)

Приложение:

(дата и номер доверенности, при голосовании представителем)