

**Акт приема возврата объекта
капитального ремонта от Подрядчика к Заказчику**

г. Торжок

«__»____ 202__ г.

Назарова Мария Владимировна, 10.06.1980 года рождения, паспорт серии 2807 номер 817736 выданный 12.02.2008 г. Отделом УФМС России по Тверской области в Торжокском районе, являющейся собственником жилого помещения № 10 по адресу г. Торжок, Калининское шоссе, д. 31, (Собственность, № 69:47:0170205:2150-69/085/2020-3 от 03.07.2020), действующая на основании Решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 31 расположенного по адресу: Тверская область, город Торжок, Калининскому шоссе (Протокол общего собрания № ____ от ____ 2024 года) именуемая в дальнейшем Заказчик, настоящим в рамках исполнения взятых на себя обязательств по условиям договора подряда №б/н от «__»____ 2024 г. принимает у ООО СК "Лидер" г. Торжок, 172003, Тверская область, город Торжок, Ленинградское шоссе, дом № 10А, ОГРН: 1046916007148, ИНН: 6915008729, КПП: 691501001, именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице генерального директора Ушакова Юрия Викторовича, действующего на основании Устава, объект в виде кровли МКД №31 расположенного по адресу: Тверская область, город Торжок, Калининское шоссе как факт приема Заказчиком в окончательной виде результата выполненных работ Подрядчиком в полном объеме и видов работ согласно условий заключенного между сторонами договора подряда №б/н от «__»____ 2024 г.

Подписание сторонами настоящего акта фиксирует и доказывает факт исполнения Заказчиком и Подрядчиком условия приема возврата кровли МКД №31 расположенного по адресу: Тверская область, город Торжок, Калининское шоссе по договору подряда №б/н от «__»____ 2024 г.

Подписание Заказчиком настоящего Акта является фактом и обстоятельством, исключающим наличие со стороны Заказчика претензий и возражений к Подрядчику по кровли МКД №31 расположенного по адресу: Тверская область, город Торжок, Калининское шоссе, в части наличия на ней не убранного строительного и иного мусора Подрядчиком по условиям договора подряда №б/н от «__»____ 2024 г.

Стороны, подписывая настоящий Акт подтверждают, что с вышеизложенным в нём ознакомлены, содержание и используемые термины в тексте акта им понятны, с информацией, изложенной в тексте настоящего акта в полном объеме согласны, о чём собственноручно ниже расписываются:

Заказчик:

Назарова Мария Владимировна, 10.06.1980 года рождения, паспорт серии 2807 номер 817736 выданный 12.02.2008 г. Отделом УФМС России по Тверской области в Торжокском районе, являющейся собственником жилого помещения № 10 по адресу г. Торжок, Калининское шоссе, д. 31, (Собственность, № 69:47:0170205:2150-69/085/2020-3 от 03.07.2020)

Подрядчик:

ООО Строительная компания «Лидер»

Адрес: 172003, Тверская обл., г. Торжок,
ул. Ленинградское шоссе, дом 10А
Тел.: 8 (4251) 9-12-97
ИНН 6915008729
КПП 691501001
р/с 40702810763320100479 в Отделение
№8607 в ПАО Сбербанк России г. Тверь
к/сч 30101810700000000679
БИК 042809679

Генеральный директор ООО СК «Лидер»

_____/Назарова М.В./

_____/Ю. В. Ушаков /